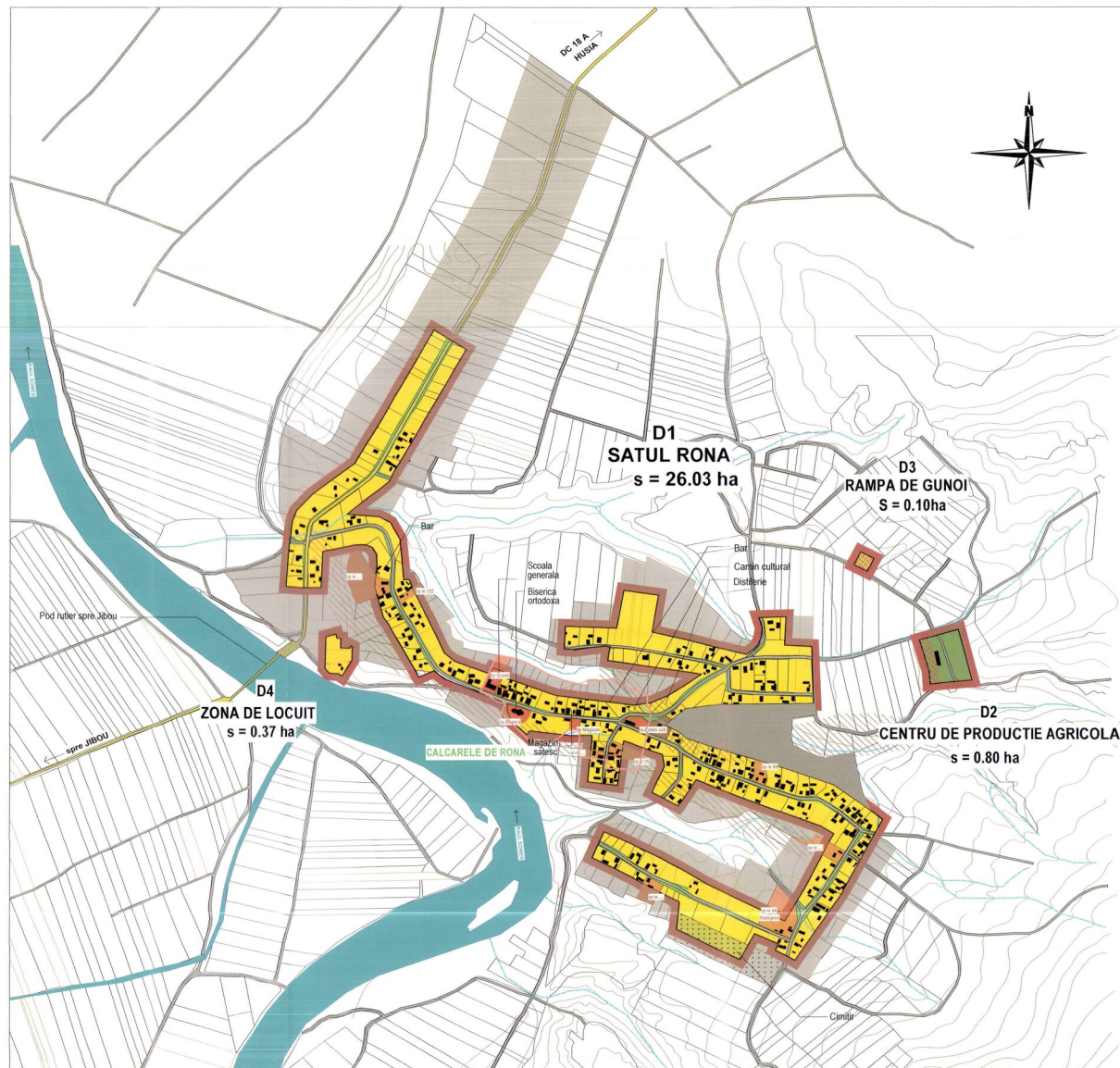


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

JIBOU

orasul : RONA

SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE,AGREMENT,SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - denumire ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - INUNDATII
 - ZONA CU ALUNECARI ACTIVE
 - ZONA CU RISC DE ALUNECARE
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SOATERE DIN INTRAVILAN
- DISFUNCTIONALITATI , PRIORITATI**
 - SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
 - INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - SITURI ARHEOLOGICE CLASATE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2010
 - SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - MONUMENTE SI SITURI ARHEOLOGICE
 - 9. Rona- „Dealul lui Rakoczky”, COD RAN: 139857.01
 - 10. Rona- „Foglasiu” - un val roman
 - CONSTRUCTIE PROTEJATA CU VALOARE LOCALA
 - CONSTRUCTIE PROTEJATA CU VALOARE LOCALA PROPUSA PENTRU CLASARE LMI
 - VATRA LOCALITATII IN SECOLUL XVIII (conform Hartilor Iosefine)

LOCALITATEA RONA

BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	20.36	74.4
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.05	0.2
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0.80	3.0
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.47	1.7
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT-din care :		
RUTIER	3.76	13.8
FEROVIAAR	-	-
SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE	0.88	3.3
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	0.63	2.3
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	0.33	1.2
APE	0.02	0.1
PADURI	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	27.30	100.0

LOCALITATEA RONA

BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
D1	LOCALITATEA PROPRIUZIISA	26.03
D2	CENTRU DE PRODUCTIE AGRICOLA	0.80
D3	RAMPA DE GUNOI	0.10
D4	ZONA DE LOCUIT	0.37
	TOTAL LOCALITATE	27.30

TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN = 71.85 - 27.30 = 44.55 ha

DRUMURI

- DN DRUMURI NATIONALE
- DJ DRUMURI JUDETENE
- DC DRUMURI COMUNALE



ART PROIECT ZALAU

str. Parcului nr.4
tel./fax: 0260 662004-mobil:0744165317

Calitatea: Numero: Semnatura: Scara: Denumire obiect:
Sef proiect: arh. Doina Nejur 1/5000
Proiectat: arh. Mircea Nejur
Verificat: arh. Doina Nejur

Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al orasului JIBOU - jud. Salaj

Amplasament: judetul Salaj, orasul Jibou

Beneficiar: U.A.T. Jibou

Titlu planse: SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI localitatea RONA

Data planse: 27.02.2019

Numarul plansei: U06

